



Date identificare teren:
Adresa: Loc. Timisoara, Jud. Timis
Categoria de folosință: teren intravilan - curți construcții
Suprafața totală: 2.182mp

CF 446783, nr. cad. 446783, S= 270mp
CF 446981, nr. cad. 446981, S= 153mp
CF 446982, nr. cad. 446982, S= 552mp
CF 446983, nr. cad. 446983, S= 538mp
CF 446984, nr. cad. 446984, S= 667mp

Elaborare PUZ - Dezvoltare zonă rezidențială pentru construcții cu max. 2 unități locative/lot
loc. Timișoara jud. Timis CF 446983,CF 446984,CF 446783,CF 446981,CF 446982,CF 446983

LEGENDĂ

Limite

LIMITA SUPRAFAȚĂ DE TEREN AFERENTĂ PARCELE PROPUȘĂ PENTRU ÎNTOCMIRE PUZ

LIMITA CADASTRALĂ A PARCELELOR LIMITROFE

LIMITA CADASTRALĂ A PARCELELOR PROPUSE PENTRU ÎNTOCMIRE PUZ (CF 446783, CF 446981, CF 446982, CF 446983, CF 446984)

Zonificare funcțională

LOCUINTE INDIVIDUALE P, P+1 EXISTENTE

ZONĂ ARABILĂ EXISTENTĂ

ZONĂ CANAL EXISTENT

NUMERE CADASTRALE

CONSTRUCȚII ÎNTABULATE

Circulații

DRUM EXISTENT CAROSABIL

DRUM EXISTENT (DS)

PORTIUNE ASFALTATACAROSABILĂ

TRASEU DS1657

TROTUAR EXISTENT

DIMENSIUNI PROFILE STRADALE

Notații

HPR PĂRĂU / CANAL

DE DRUM EXPLOATARE

STĂLP LEA

ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN ÎNTREGIME DECAT CU ACORDUL SCRIS AL S.C. ARHIBAZIC S.R.L. SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE !

arhibazic proiectare de arhitectură

300314 Timișoara
Str. Moise Nicoară nr.5
Tel: 0722 239 807 / 0771 474 581
E-mail: contactarhibazic@gmail.com

Denumire proiect
Elaborare PUZ - Dezvoltare zonă rezidențială pentru construcții cu max. 2 unități locative/lot

Adresa
loc. Timișoara jud. Timis CF 446983,CF 446984,CF 446783,CF 446981,CF 446982

Beneficiar
SOCIETATEA "ICON CAPITAL INVESTMENTS" S.R.L.

Scara
1:500

Denumire planșă
Situație existentă

Planșa nr.
01.4

Numar proiect
508/2025

Faza
P.U.Z.